

第 48 期 中 間 期

事業のお知らせ

(平成27年4月1日から)
(平成27年9月30日まで)



東海リース株式会社

会社の概要（平成27年9月30日現在）

社名	東海リース株式会社（TOKAI LEASE CO., LTD.）
本店所在地	大阪市北区天神橋2丁目北2番6号
設立年月日	昭和43年5月20日
資本金	8,032,668,950円
発行済株式総数	34,943,225株
従業員数	615名（うち当社366名）
事業内容	仮設建物の賃貸業。仮設建物の製作並びに販売。 仮設建物の建築業。仮設建物の設計、監理。 什器備品の賃貸業並びに販売。

株主のみなさまへ

株主のみなさまには、平素より格別のご高配を賜り厚くお礼申しあげます。

当社第48期中間期の「事業のお知らせ」をお届けするにあたりまして、株主各位の日頃のご厚情に対し、心からお礼申しあげます。

また、このたび新たに株主となられたみなさまに対しましては、厚くお礼申しあげますとともに、今後とも末永くお付き合いいただきたく、お願い申しあげます。

当社グループの第48期中間期（平成27年4月1日から平成27年9月30日まで）の営業の概況と業績について、ご報告申しあげます。

当中間期におけるわが国経済は、企業収益と雇用環境が改善され、景気は緩やかな回復基調となりました。しかしその一方では、中国をはじめとする新興国経済は減速し、個人消費については底堅い動きがあるものの伸び悩んでおり、景気の下振れ懸念が残った不透明な状況で推移しました。

仮設建物リース業界におきましては、底堅い設備投資の下支えもあり、堅調に推移しておりますが、建設業界全体における労働者不足が依然として続いており、予断を許さない状況が続いています。

このような状況におきまして当社グループは、全国生産拠点ネットワークを駆使することにより労働者不足に対応するとともに、より一層のお得意先様満足を獲得できるよう仮設建物の質・量の向上に努めました。また、外注費や経費を圧縮すると同時に、保有する仮設建物の在庫を最大限に駆使することにより原価の圧縮に努めてまいりました。

以上の結果、当中間期の売上高は6,814百万円（前年同期比1.3%増）となりました。損益面につきましては、営業利益は294百万円（前年同期比6.2%増）、経常利益は265百万円（前年同期比7.4%増）、特別利益に連結子会社である西安榕東活動房有限公司の出資金売却に伴う利益54百万円及び固定資産の売却益48百万円などを計上した結果、親会社株主に帰属する中間純利益は289百万円（前年同期比89.9%増）となりました。

なお、中間配当金につきましては、企業体質の強化と将来の事業展開等を勘案しつつも、株主のみなさまのご期待にお応えするよう、1株につき4円とさせていただきます。

今後の国内経済の見通しについては、企業収益と雇用環境の改善を背景に景気は堅調に推移するものと予想されますが、中国をはじめとする新興国経済の減速により景気の下振れ懸念が継続し、予断を許さない状況が続くものと思われます。

このような状況のなか、当社グループといたしましては、更なる商品の品質向上と新商品の開発を行い、顧客満足度を高めるとともに、コストを削減することにより業績の向上を図ってまいります。

株主のみなさまにおかれましては、今後ともよろしくご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申しあげます。

平成27年12月

代表取締役社長 塚本博亮

中間連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目	期 別 前 中 間 期 末 (平成26年9月30日現在)	当 中 間 期 末 (平成27年9月30日現在)	前連結会計年度 (平成27年3月31日現在)
(資産の部)			
流動資産	12,386,217	13,737,232	13,754,733
現金及び預金	978,726	1,649,374	1,917,875
受取手形及び売掛金	10,382,899	10,980,891	10,825,400
商品及び製品	198,848	140,619	144,507
仕掛品	9,533	38,515	84,362
原材料及び貯蔵品	497,334	409,590	434,276
その他	402,565	597,252	443,723
貸倒引当金	△83,690	△79,013	△95,412
固定資産	16,348,973	16,669,018	16,606,968
有形固定資産	15,613,635	15,968,195	15,887,876
リース用資産	7,359,248	7,785,558	7,629,732
建物及び構築物	2,435,253	2,420,620	2,471,610
土地	4,989,891	4,996,154	4,989,891
リース資産	635,388	588,219	626,236
その他	193,854	177,642	170,405
無形固定資産	394,247	333,457	364,100
投資その他の資産	341,090	367,365	354,990
繰延資産	4,565	1,678	2,864
資産合計	28,739,756	30,407,929	30,364,566

(注) 1. 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

	(前中間期末)	(当中間期末)	(前連結会計年度)
2. 有形固定資産の減価償却累計額	12,821,365千円	12,948,104千円	12,787,751千円
3. 担保に供している資産	5,573,895千円	5,471,590千円	5,522,319千円
4. 受取手形裏書譲渡高	一千円	一千円	一千円

(単位：千円)

科 目	期 別 前 中 間 期 末 (平成26年9月30日現在)	当 中 間 期 末 (平成27年9月30日現在)	前連結会計年度 (平成27年3月31日現在)
(負債の部)			
流 動 負 債	9,225,448	10,306,768	11,270,621
支払手形及び買掛金	2,794,385	2,591,305	2,924,803
短期借入金	1,717,739	2,463,157	2,764,390
1年内償還予定の社債	280,000	180,000	280,000
リース債務	149,971	157,768	158,466
未払法人税等	68,582	82,981	93,441
前受リース収益	2,985,636	3,434,181	3,348,739
賞与引当金	218,341	251,009	263,373
役員賞与引当金	20,500	23,600	28,660
設備関係支払手形	187,044	272,400	138,783
その他	803,248	850,364	1,269,963
固 定 負 債	3,912,053	3,947,662	3,081,226
社 債	300,000	120,000	160,000
長期借入金	2,523,474	3,011,991	1,957,661
リース債務	423,891	315,153	379,549
繰延税金負債	54,777	59,732	53,535
退職給付に係る負債	464,509	324,980	354,079
役員退職慰労引当金	145,400	76,604	176,400
その他	—	39,200	—
負 債 合 計	13,137,501	14,254,431	14,351,847
(純資産の部)			
株 主 資 本	14,648,132	14,970,023	14,854,941
資 本 金	8,032,668	8,032,668	8,032,668
資 本 剰 余 金	5,637,764	5,637,764	5,637,764
利 益 剰 余 金	1,006,952	1,329,847	1,214,334
自 己 株 式	△29,253	△30,257	△29,826
その他の包括利益累計額	152,160	644,333	604,406
その他有価証券評価差額金	37,656	56,842	50,328
為替換算調整勘定	129,717	526,587	479,395
退職給付に係る調整累計額	△15,213	60,903	74,682
非支配株主持分	801,962	539,141	553,371
純 資 産 合 計	15,602,254	16,153,498	16,012,719
負 債 純 資 産 合 計	28,739,756	30,407,929	30,364,556

中間連結損益計算書

(単位：千円)

科 目	期 別	前 中 間 期	当 中 間 期	前連結会計年度
		(自 平成26年4月1日 至 平成26年9月30日)	(自 平成27年4月1日 至 平成27年9月30日)	(自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)
売 上	高	6,726,687	6,814,723	13,813,601
売 上	原 価	5,223,520	5,362,589	10,650,156
売 上 総 利 益		1,503,167	1,452,134	3,163,444
販売費及び一般管理費		1,226,088	1,157,845	2,481,196
営 業 利 益		277,078	294,288	682,247
営 業 外 収 益		37,577	24,804	70,244
受 取 利 息		3,408	8,858	10,384
そ の 他		34,168	15,945	59,859
営 業 外 費 用		67,305	53,435	111,964
支 払 利 息		37,901	31,759	73,979
そ の 他		29,403	21,675	37,984
経 常 利 益		247,350	265,658	640,527
特 別 利 益		104	106,657	24,145
特 別 損 失		40,651	1,005	103,713
税金等調整前中間(当期)純利益		206,803	371,310	560,959
法人税、住民税及び事業税		50,869	55,244	112,408
法 人 税 等 調 整 額		1,662	4,946	△4,854
中 間 (当 期) 純 利 益		154,272	311,118	453,405
非支配株主に帰属する中間純利益又は 非支配株主に帰属する当期純利損失(△)		1,860	21,704	△10,427
親会社株主に帰属する中間(当期)純利益		152,411	289,414	463,833

(注) 1. 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

	(前中間期)	(当中間期)	(前連結会計年度)
2. 1株当たり中間(当期)純利益	4円38銭	8円32銭	13円34銭

中間連結キャッシュ・フロー計算書（要約）

（単位：千円）

科 目	期 別		前 連 結 会 計 年 度 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)
	前 中 間 期 (自 平成26年4月1日 至 平成26年9月30日)	当 中 間 期 (自 平成27年4月1日 至 平成27年9月30日)	
I. 営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前中間(当期)純利益	206,803	371,310	560,959
減 価 償 却 費	614,646	661,622	1,276,449
賞与引当金の増減額(△は減少)	13,161	△12,364	58,193
支 払 利 息	37,901	31,759	73,979
売上債権の増減額(△は増加)	△390,024	△257,010	△888,308
仕入債務の増減額(△は減少)	△21,798	△309,810	75,537
前受リース収益の増減額(△は減少)	126,663	84,225	457,081
そ の 他	272,413	△312,516	682,224
小 計	859,766	257,216	2,296,115
利息及び配当金の受取額	5,223	11,351	13,607
利息の支払額	△37,708	△31,617	△73,286
法人税等の支払額	△57,726	△78,215	△93,238
営業活動によるキャッシュ・フロー	769,554	158,735	2,143,197
II. 投資活動によるキャッシュ・フロー			
定期預金の預入による支出	△45,148	—	△12,648
定期預金の払戻しによる収入	81,546	10,248	81,546
リース用資産取得による支出	△723,627	△664,800	△1,531,155
そ の 他	△127,326	33,642	82,781
投資活動によるキャッシュ・フロー	△814,556	△620,908	△1,379,476
III. 財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入金の純増減額(△は減少)	508,000	△726,684	1,495,650
長期借入れによる収入	—	2,000,000	100,000
長期借入金の返済による支出	△566,502	△545,670	△1,234,394
リース債務の返済による支出	△75,090	△80,429	△154,411
配 当 金 の 支 払 額	△173,100	△173,619	△277,353
そ の 他	△140,621	△282,487	△281,193
財務活動によるキャッシュ・フロー	△447,314	191,110	△351,703
IV. 現金及び現金同等物に係る換算差額	△23,104	12,812	44,209
V. 現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△515,420	△258,251	456,227
VI. 現金及び現金同等物の期首残高	1,448,998	1,905,226	1,448,998
VII. 現金及び現金同等物の中間期末(期末)残高	933,577	1,646,974	1,905,226

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

企業集団及び会社の概況（平成27年9月30日現在）

（1） 企業集団の主要な事業内容

当企業集団は、仮設建物のリース業を主要業務とし、仮設建物の製造から建築施工、運送、解体、格納、補修に至る一貫の業務を直営しております。また、これに附帯する業務として什器備品等のリース業と仮設建物の販売並びに建築を行っております。

（2） 企業集団の主要拠点等

当 社 本 社 大阪府大阪市

国内販売拠点

仙台支店	千葉支店	東京支店	東京第二支店
横浜支店	名古屋支店	大阪支店	神戸支店
岡山支店	広島支店	高松支店	福岡支店
青森営業所	盛岡営業所	福島営業所	水戸営業所
埼玉営業所	静岡営業所	富山営業所	金沢営業所
福井営業所	京滋営業所	和歌山営業所	山口営業所
徳島営業所	松山営業所	高知営業所	大分営業所

国内生産拠点

枚方配送センター	柏原工場	関東総合工場
横浜配送センター	名古屋配送センター	北陸配送センター
岡山配送センター	広島配送センター	福岡配送センター
仙台配送センター	福島配送センター	高松配送センター
松山配送センター		

日本キャビネット(株)（大阪府枚方市） 東海ハウス(株)（香川県綾歌郡綾川町）

海外生産・販売拠点

榕東活動房股份有限公司（福州市）	上海榕東活動房有限公司（上海市）
廊坊榕東活動房有限公司（廊坊市）	

（注）海外拠点はいずれも中華人民共和国所在であります。

当社の取締役及び監査役の状況（平成27年9月30日現在）

(地 位)	(氏 名)
代表取締役社長	塚 本 博 亮
常 務 取 締 役	堀 浩 文
常 務 取 締 役	柴 田 好 治
取 締 役	眞 榮 田 武
取 締 役	筈 場 順 司
取 締 役	大 西 泰 史
取 締 役	福 島 一 成
社 外 取 締 役	松 井 巧
取 締 役	安 田 金 四 郎
取 締 役	山 本 憲
常 勤 監 査 役	田 伐 勝
常 勤 監 査 役	藤 原 昇
常 勤 社 外 監 査 役	西 野 但
社 外 監 査 役	櫻 井 信 之

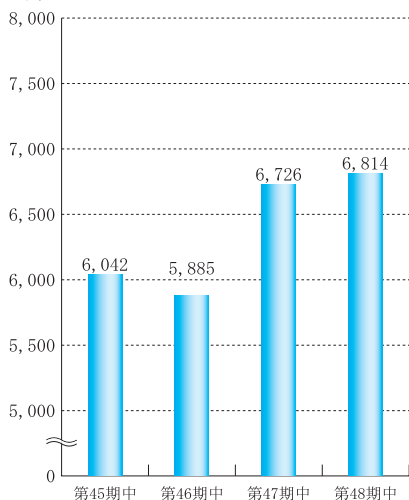
財産及び損益の状況の推移

企業集団の財産及び損益の状況の推移

区 分 \ 期 別	第45期中 (自平成24年4月1日 至平成24年9月30日)	第46期中 (自平成25年4月1日 至平成25年9月30日)	第47期中 (自平成26年4月1日 至平成26年9月30日)	第48期中 (自平成27年4月1日 至平成27年9月30日)
売上高(千円)	6,042,279	5,885,740	6,726,687	6,814,723
親会社株主に帰属 する中間純利益(千円)	181,845	76,057	152,411	289,414
1株当たり中間純利益	5円23銭	2円19銭	4円38銭	8円32銭
総資産(千円)	26,012,534	27,552,608	28,739,756	30,407,929
純資産(千円)	14,823,321	15,135,173	15,602,254	16,153,498
1株当たり純資産額	409円94銭	419円29銭	425円50銭	448円97銭

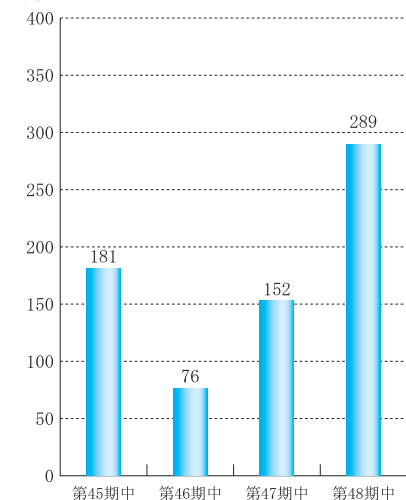
売上高

(単位:百万円)



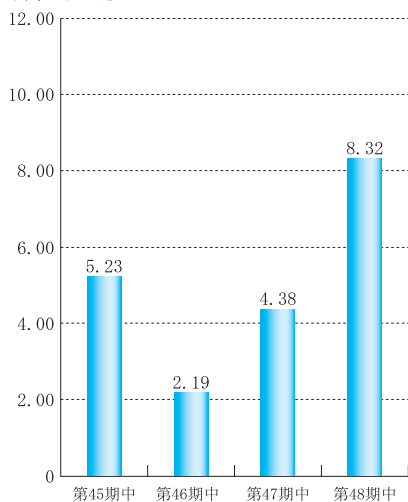
親会社株主に帰属する中間純利益

(単位:百万円)



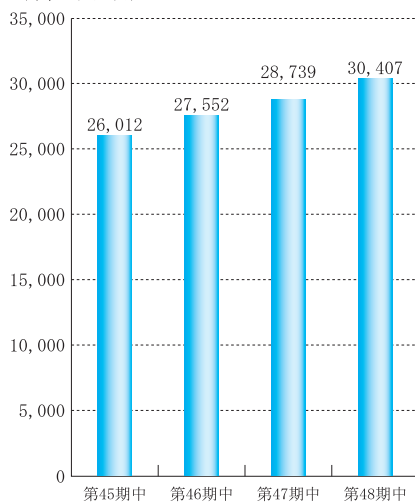
1株当たり中間純利益

(単位:円 銭)



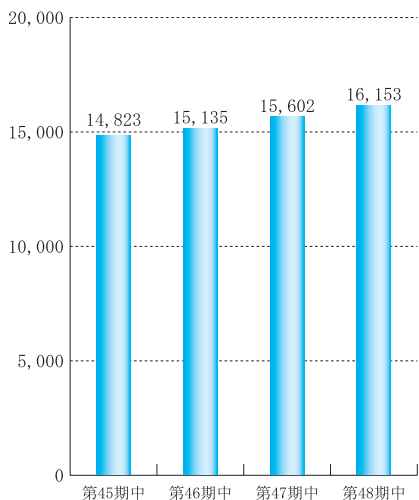
総資産

(単位:百万円)



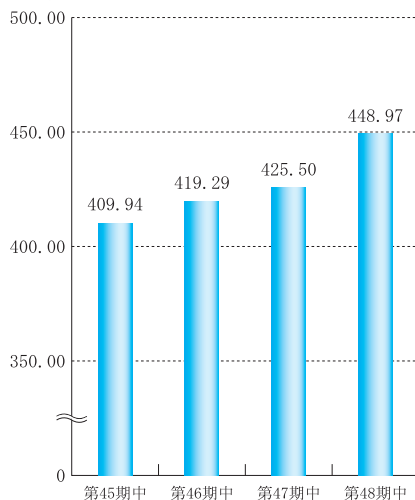
純資産

(単位:百万円)




1株当たり純資産額

(単位:円 銭)



株主メモ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
基準日	(1) 定時株主総会・期末配当金 3月31日 (2) 中間配当金 9月30日 その他必要あるときは、あらかじめ公告して基準日を定めます。
定時株主総会	毎年6月
単元株式数	1,000株
株主名簿管理人および 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人 事務取扱場所	大阪市中央区北浜四丁目5番33号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
〔郵便物ご送付先〕 〔電話お問い合わせ先〕	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部  0120-782-031
公告方法	当社ホームページに掲載 URL : http://www.tokai-lease.co.jp/
上場取引所	東京証券取引所 市場第二部
会計監査人	大阪市中央区今橋四丁目1-1 淀屋橋三井ビルディング 有限責任監査法人トーマツ