



# 第52期 中間 株主通信

2019年4月1日から2019年9月30日まで

東海リース株式会社

証券コード：9761

## 株主の皆様へ

当社第52期中間期(2019年4月1日から2019年9月30日まで)の「株主通信」をお届けするにあたりまして、株主各位の日頃のご厚情に対し、心から御礼申し上げます。

当中間期におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善傾向は継続し、景気としては緩やかな回復基調となりました。しかしながら、海外においては米中の貿易摩擦による世界景気の減速がわが国の景気にも影響を与え、先行きが不透明な状況となっています。

仮設建物リース業界におきましては、設備投資の下支えもあり堅調に推移しております。しかしながら、建設業界全体における労働者不足が依然として続き、予断を許さない状況にあります。

このような状況のなか、当社グループは、より一層のお得意先様満足を獲得すべく、仮設建物の質・量の向上に努めるとともに、従来、外注業者にて施工していた基礎工事やエアコン工事のリース商品化を推し進め、原価の低減と工期の短縮の推進を図っています。

以上の結果、受注活動は順調に推移しておりますが、第3四半期連結累計期間以降を完成予定とする契約が多く、当中間期の売上高

は6,726百万円で前年同期比8.4%減となりました。

一方、損益面につきましては、従来、外注業者にて施工していた基礎工事やエアコン工事のリース商品化などにより原価が低減し、かつ経費低減も影響して営業利益は87百万円(前年同期比133.3%増)、経常利益は96百万円(前年同期比165.8%増)、そして法人税等71百万円を計上した結果、親会社株主に帰属する中間純利益は17百万円(前年同期は親会社株主に帰属する中間純損失41百万円)となりました。

なお、中間配当金につきましては、企業体質の強化と将来の事業展開等を勘案し、1株につき10円とさせていただきます。

当社グループは、需要拡大に向けて、更に仮設建物の質・量を向上し、コスト抑制を図ることにより、業績の向上を図ってまいります。

株主の皆様におかれましては、今後ともよろしくご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2019年12月

代表取締役社長 塚本博亮

# 製品紹介



施工事例

## 東海システム基礎



- 建上現場で設置するだけ、大幅な工期短縮を実現
- 廃材ゼロで環境負荷軽減に貢献

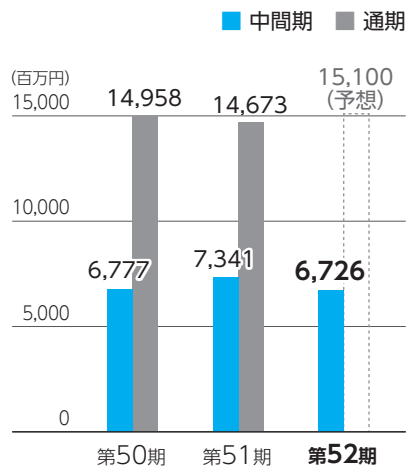
## エアコンパネル



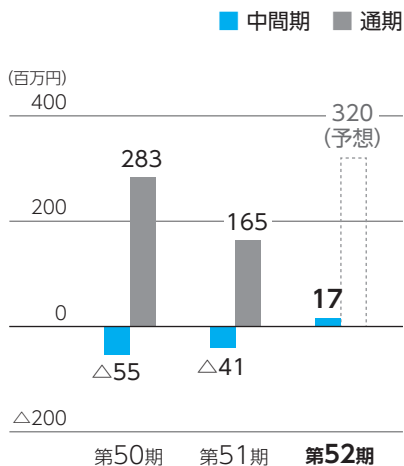
- 建上時にエアコンを組込んだパネルを設置するだけ、工期短縮を実現
- 全ての部材をリユース! 廃材ゼロで環境負荷に貢献

# 財務ハイライト

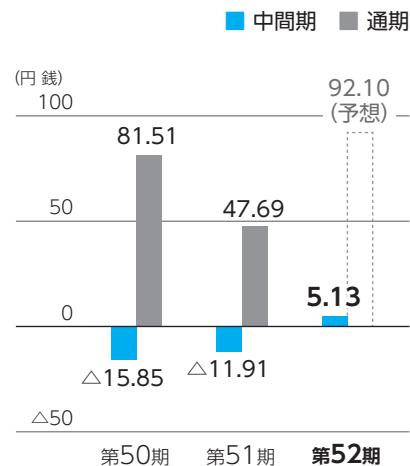
## 売上高



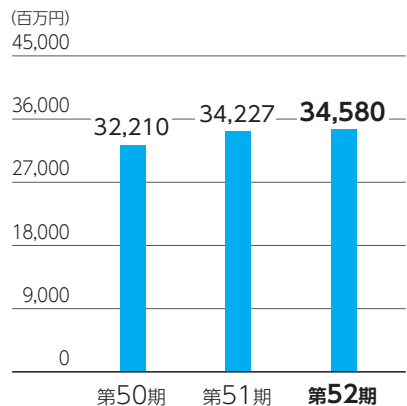
## 親会社株主に 帰属する中間(当期)純利益



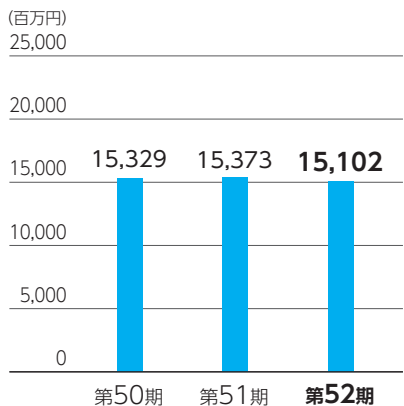
## 1株当たり中間(当期)純利益



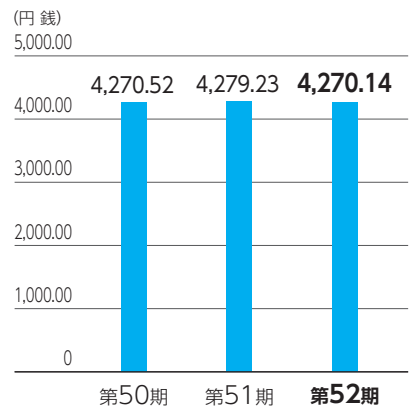
## 総資産(中間期)



## 純資産(中間期)



## 1株当たり純資産額(中間期)



# 財務諸表(要約)

## 連結貸借対照表

(単位：百万円)

科 目	第52期中間 2019年9月30日 現在	第51期期末 2019年3月31日 現在
<b>資産の部</b>		
流動資産	16,244	16,774
固定資産	18,335	17,830
有形固定資産	17,640	17,161
無形固定資産	195	202
投資その他の資産	499	466
資産合計	34,580	34,605
<b>負債の部</b>		
流動負債	15,476	14,060
固定負債	4,001	5,153
負債合計	19,477	19,213
<b>純資産の部</b>		
株主資本	14,581	14,725
資本金	8,032	8,032
資本剰余金	5,667	5,664
利益剰余金	975	1,062
自己株式	△ 94	△ 34
その他の包括利益累計額	107	176
非支配株主持分	413	489
純資産合計	15,102	15,391
負債純資産合計	34,580	34,605

(注) 記載金額は百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

## 連結損益計算書

(単位：百万円)

科 目	第52期中間 2019年4月1日から 2019年9月30日まで	第51期中間 2018年4月1日から 2018年9月30日まで
売上高	6,726	7,341
売上原価	5,581	6,210
売上総利益	1,144	1,131
販売費及び一般管理費	1,056	1,093
営業利益	87	37
営業外収益	54	46
営業外費用	46	47
経常利益	96	36
特別利益	0	10
特別損失	0	16
税金等調整前中間純利益	96	29
法人税等	71	63
中間純利益又は中間純損失(△)	24	△ 34
非支配株主に帰属する中間純利益	6	7
親会社株主に帰属する中間純利益 又は中間純損失(△)	17	△ 41

(注) 記載金額は百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

## 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

科 目	第52期中間 2019年4月1日から 2019年9月30日まで	第51期中間 2018年4月1日から 2018年9月30日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	804	82
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,235	△ 1,176
財務活動によるキャッシュ・フロー	388	1,047
現金及び現金同等物に係る換算差額	△ 4	△ 13
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△ 46	△ 60
現金及び現金同等物の期首残高	1,538	2,054
現金及び現金同等物の中間期末残高	1,491	1,994

(注) 記載金額は百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

## 株式の状況 (2019年9月30日現在)

発行可能株式総数 8,000,000 株

発行済株式の総数 3,494,322 株

株主数 5,636 名

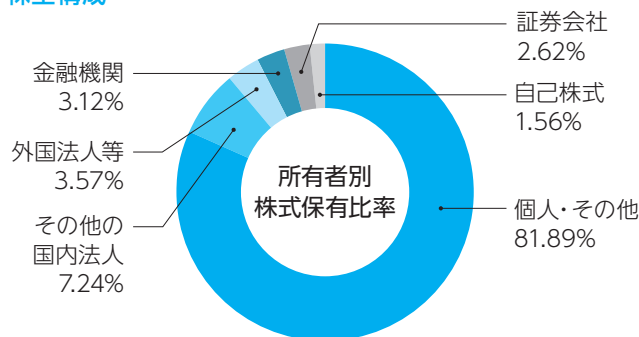
### 大株主

株主名	持株数(株)	持株比率(%)
塚本博亮	227,727	6.62
株式会社オーガスト・エイト	211,400	6.15
塚本四女子	126,503	3.68
塚本幸司	97,273	2.83
デイエフエイ インターナショナル スモール キャップ パリビュー ポートフォリオ	61,799	1.80
小野好昭	39,700	1.15
塚本貴文	36,600	1.06
土居治代司	35,070	1.02
岡崎衛	31,300	0.91
従業員持株会	31,177	0.91

(注) 1. 当社は、自己株式(54,453株)を保有しておりますが、上記大株主からは除いております。

2. 持株比率は発行済株式の総数から自己株式数を控除して計算しております。

### 株主構成



## 会社概要 (2019年9月30日現在)

社名 東海リース株式会社  
(TOKAI LEASE CO., LTD.)

本店所在地 大阪市北区天神橋2丁目北2番6号

設立年月日 1968年5月20日

資本金 8,032,668,950円

従業員数 559名 (うち当社377名)

事業内容 仮設建物の賃貸業。  
仮設建物の製作並びに販売。  
仮設建物の建築業。  
仮設建物の設計、監理。  
什器備品の賃貸業並びに販売。

## 取締役及び監査役 (2019年9月30日現在)

代表取締役社長 塚本 博 亮

常務取締役 眞 榮 田 武

常務取締役 安 田 金 四 郎

取締役 筈 場 順 司

取締役 大 西 泰 史

社外取締役 松 井 巧

取締役 酒 井 岳 宏

取締役 西 江 計 二

取締役 福 本 篤 士

常勤監査役 田 伐 勝

常勤監査役 藤 原 昇

社外監査役 櫻 井 信 之

社外監査役 西 野 但

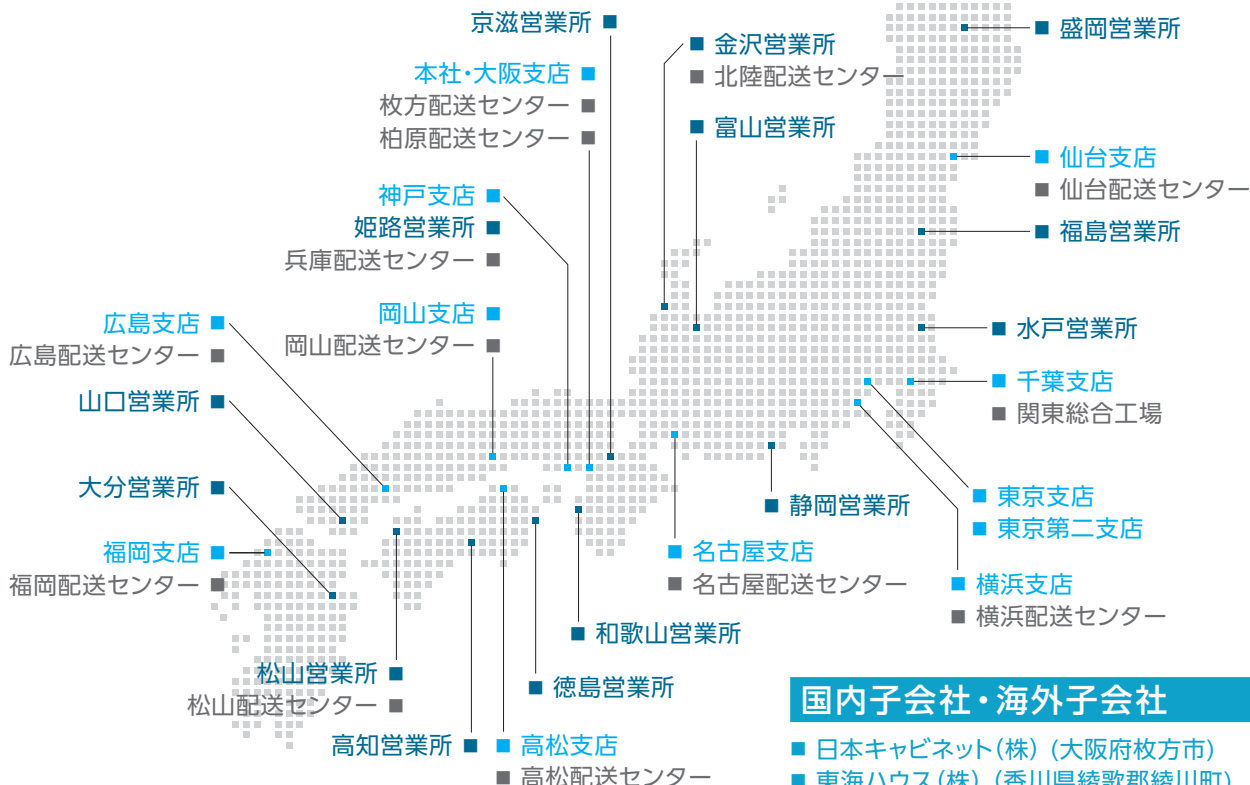
# ネットワーク

## 国内販売拠点

- 支店 … 全国12カ所
- 営業所 … 全国14カ所

## 国内生産拠点

- 工場・配送センター … 全国13カ所



## 国内子会社・海外子会社

- 日本キャビネット(株) (大阪府枚方市)
- 東海ハウス(株) (香川県綾歌郡綾川町)
- 榕東活動房股份有限公司 (福州市)
- 廊坊榕東活動房有限公司 (廊坊市)

(注) 海外子会社はいずれも中華人民共和国所在であります。

## 株主メモ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで
基準日	(1) 定時株主総会・期末配当金 毎年3月31日 (2) 中間配当金 毎年9月30日 その他必要あるときは、あらかじめ公告して基準日を定めます。
定時株主総会	毎年6月
単元株式数	100株
株主名簿管理人及び特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人事務取扱場所	大阪府中央区北浜四丁目5番33号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵便物ご送付先) (電話お問い合わせ先)	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 ☎ 0120-782-031
公告方法	当社ホームページに掲載 URL : <a href="http://www.tokai-lease.co.jp/">http://www.tokai-lease.co.jp/</a>
上場取引所	東京証券取引所 市場第二部
会計監査人	大阪府中央区今橋四丁目1-1 淀屋橋三井ビルディング 有限責任監査法人トーマツ

**UD FONT**  
by MORISAWA

見やすく読みまちがえにくい  
ユニバーサルデザインフォント  
を採用しています。